



GÎTES LE PIN 47 - SAINT-SERNIN -PAYS DE DURAS

GÎTES LE PIN 47 - SAINT-SERNIN - PAYS DE DURAS

Location de vacances de 5 à 15 personnes à Saint-Sernin - Pays de Duras

https://gitelepin47.fr

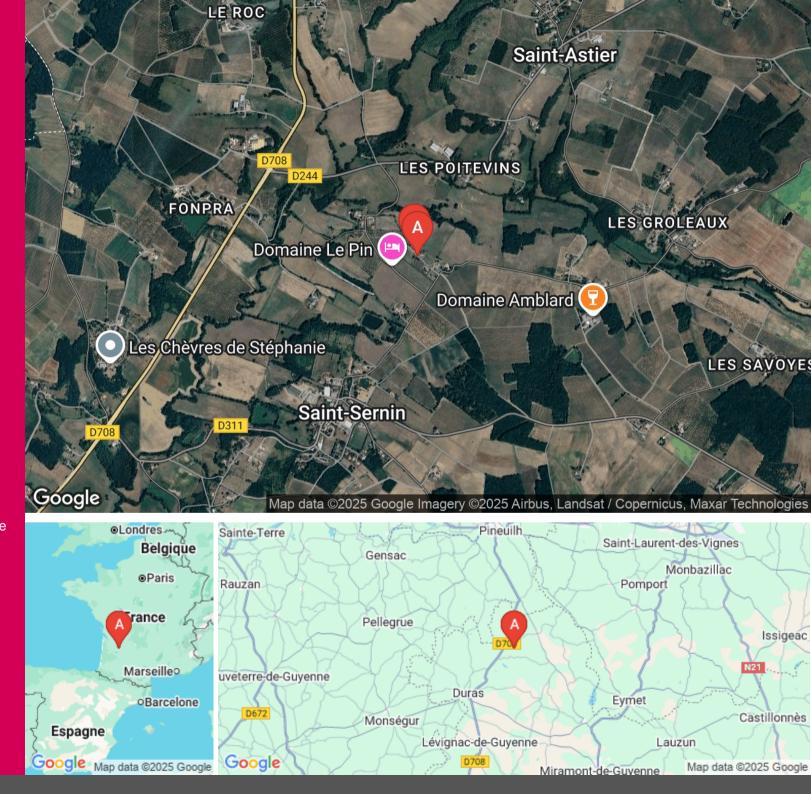


Nassima TEMEM

4 +33 6 34 32 46 68

A Gîte le Petit Pin 47 - Saint-Sernin: 184 impasse Le Pin 47120 SAINT-SERNIN

B Gîte le Pin 47 - Saint-Sernin: 180 impasse le pin, Le Pin 47120 SAINT-SERNIN









Gîte le Petit Pin 47 - Saint-Sernin

			₽ ^N
Maison	5	2	80
	personnes	chambres	m2

Domaine Le Pin est un lieu de vacances idéal pour se retrouver en famille ou entre amis pour profiter de la piscine privative, du barbecue sous le préau, du terrain de pétanque ou des transats autour de la piscine sécurisée pour les jeunes enfants. Le petit Pin est un gîte qui vient en complément d'un autre grand gîte de 15 personnes.

Pièces et équipements

Chambres Chambre(s): 2 Lit(s): 3 dont lit(s) 1 pers.: 1 dont lit(s) 2 pers.: 2 Salle de bains / Salle Sèche cheveux d'eau Salle(s) d'eau (avec douche): 1 WC WC: 1 Cuisine américaine Cuisine Combiné congélation Four Four à micro ondes Réfrigérateur Autres pièces Salon Terrasse Media Télévision Wifi Autres équipements Chauffage / AC Chauffage Poêle à bois Exterieur Salon de jardin Barbecue Divers

Infos sur l'établissement

Communs	Entrée indépendante	Habitation indépendante
Activités		
3 Réseaux	Accès Internet	
Stationnement	Parking	
Services	Location de draps et/ou de linge	Nettoyage / ménage
1 Extérieurs	Terrain de pétanque Table de ping pong	Piscine chauffée

A savoir : conditions de la location

Arrivée	
Départ	
Langue(s) parlée(s)	Anglais
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	Virement bancaire
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé
Animaux domestiques	Les animaux sont admis. Les animaux sont admis avec un supplément.

Tarifs (au 31/10/25)

Gîte le Petit Pin 47 - Saint-Sernin

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 01/10/2025 au 19/12/2025			1450€	1750€
du 20/12/2025 au 27/12/2025			2450€	2950€
du 27/12/2025 au 03/01/2026			2650€	3250€





Gîte le Pin 47 - Saint-Sernin

*			₽7
Maison	15	7	342
	personnes	chambres	m2

Cette grande maison en pierre est située sur une colline à 1h30 de bordeaux tout près de Duras et son château. La propriété de 7 hectares est clôturée, au calme sans aucun vis-à-vis. Le gîte Le Pin est un lieu de vacances idéal pour se retrouver en famille ou entre amis pour profiter de la piscine privative, du barbecue sous le préau, du terrain de pétanque ou des transats autour de la piscine sécurisée pour les jeunes enfants. Capacité de 15 personnes avec possibilité d'associer un autre gîte de 5 personnes voire plus.





































Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 7 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 7
		dont lit(s) 2 pers.: 5
Salle de bains / Salle	Salle de bains avec dou	
d'eau	Salle(s) de bains (avec b Salle(s) d'eau (avec dou	
WC	WC: 5 WC indépendants	
Cuisine	Cuisine	
	Combiné congélation Four Lave vaisselle	Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur
Autres pièces	Salon Terrasse	Séjour
Media	Télévision	Wifi
Autres équipements	Lave linge privatif	
Chauffage / AC	Chauffage Poêle à bois	Cheminée
Exterieur	Abri couvert	Barbecue
	Jardin privé	Local pour matériel de sport
	Salon de jardin	
Divers		

Infos sur l'établissement

Communs	Entrée indépendante	Habitation indépendante
Activités		
a Réseaux	Accès Internet	
Stationnement	Parking	
Services	Location de draps et/ou de linge	Nettoyage / ménage
i Extérieurs	Piscine privative	

A savoir : conditions de la location

Arrivée	
Départ	
Langue(s) parlée(s)	Anglais
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 31/10/25)

Gîte le Pin 47 - Saint-Sernin

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 01/10/2025 au 19/12/2025				
du 20/12/2025 au 27/12/2025				
du 27/12/2025 au 03/01/2026				

Mes recommandations

Produits du Terroir / Viticulteurs

Lieux de visite

OFFICE DE TOURISME PAYS DE DURAS
TOURISMEDURAS.COM





Saint-Sernin-de-Duras, la balade de Castelgaillard

****+33 5 53 66 14 14

0.9 km **♀** SAINT-SERNIN

côtes de Duras

Le village de Saint-Sernin-de-Duras dont ce circuit s'échappe à peine, se trouve à l'époque médiévale, sur un chemin très fréquenté qui mène, entre Saint-Jacques-deautres. à Compostelle. Comme l'attestent les vestiges retrouvés sur le site, son occupation est très ancienne. Au Moyen Âge, la commune de Saint-Sernin comprend deux paroisses puis le village se développe autour de son église, tout près d'un chemin menant de Duras à Puychagut, appelé « Chemin d'Espagne ». Après un passage au village, la balade vous permettra d'apercevoir le lac de Castelgaillard et de traverser les traditionnels vergers de pruniers d'Ente et les vignobles des



Lac de Lescourroux

\$\\$+33 5 53 57 53 42 **☐** http://www.epidropt.fr

9.7 km ♥ SOUMENSAC



Vaste étendue d'eau destinée à l'irrigation, Lescourroux est séparé en deux par la route. La partie nord, plus petite et la plus sauvage, est la queue du lac. La partie sud offre cependant d'excellentes conditions d'observation en automne lors de la migration des oiseaux. Nous pourrons observer tous les limicoles de la région, avec ponctuellement quelques espèces rares comme le bécasseau rousset ou le chevalier stagnatile. Balbuzard pêcheur et guifettes y sont aussi de passage régulier. L'hiver venu, de beaux regroupements de canards de surface et plongeurs peuvent être observés, quand les niveaux d'eau remontent. On pourra ainsi observer plongeons imbin, arctique, harles piette lors de grands froids ou macreuse brune. En été, une activité canoë stand up paddle est possible sur le lac.

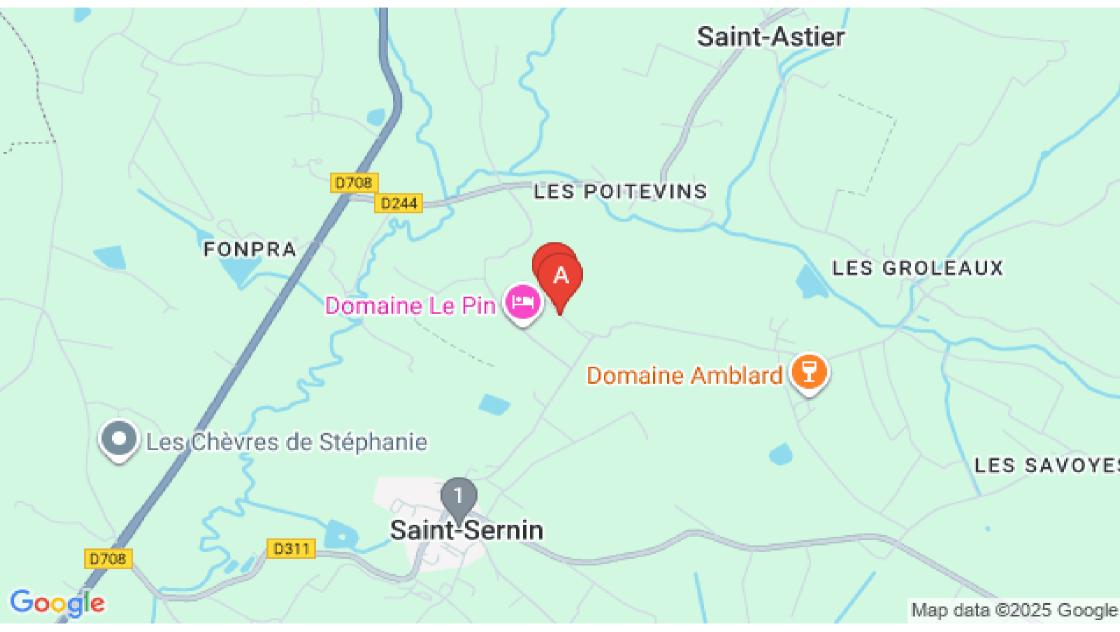
🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

Lieux de visite

OFFICE DE TOURISME PAYS DE DURAS

TOURISMEDURAS.COM





🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

Lieux de visite

OFFICE DE TOURISME PAYS DE DURAS
TOURISMEDURAS.COM



